

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„CZECHÓW”

ul. Choiny Nr 57

20-816 Lublin

TEL. 081 742-05-25

NIP 712-010-26-69

FAX: 081 742-04-16

Lublin, 11 października 2023 r.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Czechów ” w Lublinie, ul. Choiny 57
zatrudni:

Specjalistę ds. technicznych w Administracji Osiedla

gwarantujemy zatrudnienie na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy
oraz możliwość awansowania i podnoszenia kwalifikacji zawodowych

Godziny pracy: poniedziałek 7⁰⁰ - 17⁰⁰
wtorek - czwartek 7⁰⁰ - 15⁰⁰
piątek 7⁰⁰ - 13⁰⁰

Wymagania:

- wykształcenie wyższe techniczne – inżynieria budowlana
- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.

Mile widziane:

- licencji zawodowa „Zarządcy Nieruchomości” lub Świadectwo Kompetencji Zawodowych – Dyplomowany Zarządca Nieruchomości,
- doświadczenie w pracy w spółdzielczości mieszkaniowej, administracji samorządowej,
- znajomość zarządzania nieruchomościami.

Skrócony zakres obowiązków

- udział w przeglądach okresowych stanu technicznego budynków oraz prowadzenie odpowiedniej dokumentacji tj. książki obiektu,
- przygotowywanie dokumentacji technicznej do przetargów na prace remontowe zasobów osiedla,
- nadzór nad pracami remontowo-budowlanymi na terenie osiedla, uczestniczenie w komisjach odbioru końcowego robót,
- ewidencjonowanie skarg i wniosków mieszkańców w sprawach związanych z utrzymaniem zasobów mieszkaniowych Spółdzielni.
- korespondencja z właścicielami lokali, dostawcami mediów, firmami ubezpieczeniowymi w zakresie spraw technicznych,
- obsługa techniczna lokali użytkowych i dzierżaw terenów (rozliczanie mediów, sporządzanie protokołów przekazania lokali),
- rozliczanie faktur zewnętrznych za media (ciepło, CO, CW, gaz, energia elektryczna itp.),
- prowadzenie spraw związanych z ubezpieczeniem Spółdzielni (zgłaszanie i likwidacja szkód majątkowych),
- i inne.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Czechów” w Lublinie

20-816 Lublin, ul. Choiny 57

tel. 81 742 01 38

e-mail: kadry@sm-czechow.lublin.pl